

Versión en español por UPAV



International Valuation Standards Committee

**IVSC E-News**

**Boletín 11, marzo de 2007**

Desarrollando normas de valuación globales

Este boletín puede ser reenviado a las personas que considere les puede ser de interés.

Versión en español bajo autorización de IVSC a la Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación UPAV  
[www.upavamericas.org](http://www.upavamericas.org)

Si desea consultar la versión en inglés del documento puede visitar el sitio  
[www.ivsc.org](http://www.ivsc.org)

## Para contacto

Puede escribir al e-mail [info@ivsc.org](mailto:info@ivsc.org) o visitar el website [www.ivsc.org](http://www.ivsc.org)

## Propuesta para reestructuración de IVSC

El IVSC ha extendido el periodo para comentarios sobre la propuesta de reestructuración hasta el 30 de marzo. Un número de miembros han solicitado más tiempo, dada la significancia de los temas planteados en la propuesta. La propuesta de reestructuración está disponible en [www.ivsc.org](http://www.ivsc.org)

## IVSC presenta comentarios a FASB

IVSC respondió a la invitación que hizo FASB (Financial Accounting Standards Board - Junta de la Normas sobre Contabilidad Financiera) para comentarios a la Guía de Valuación para Reportes Financieros. En su respuesta, el IVSC celebra la invitación y considera que esto ayudará a crear mayor conciencia sobre la importancia de tener normas de valuación rigurosas y la guía para reportes financieros.

La Norma Contable No. 157, *Medidas del Valor Razonable (Fair Value)* SFAS 157 publicada por FASB en septiembre de 2006, no buscaba establecer unos estándares de valuación ni proveer una guía detallada sobre "cómo" realizar una medición del "valor razonable". De hecho, en el borrador publicado durante el desarrollo de la norma 157, FASB reconoció que los requerimientos de los estándares, debían ser aplicados en forma conjunta con los estándares de valuación y las prácticas de avalúo generalmente aceptadas.

La valuación es una disciplina y especialidad que tiene sus propios expertos. El IVSC considera imprescindible que los estándares de valuación sean elaborados, aprobados y respaldados por los expertos en valuación. Además, el IVSC cree que un conjunto de estándares claros, con enfoques consistentes y metodologías y definiciones aceptados y reconocidos internacionalmente, eliminarían la necesidad de utilizar múltiples, y en ocasiones contradictorias, normas nacionales.

El texto completo de la respuesta del IVSC a FASB se encuentra disponible en [www.ivsc.org](http://www.ivsc.org) y en [www.fasb.org](http://www.fasb.org).

## Se anuncia fusión entre AI – ASA – ASFMRA

Las directivas de la American Society of Appraisers (Sociedad Americana de Avaluadores, la Sociedad Americana de Administradores de Granjas y Avaluadores Rurales (ASFMRA) y el Appraisal Institute (AI) se pronunciaron recientemente con relación a su compromiso para unificar la profesión bajo una sola asociación. Las organizaciones han estado trabajando desde hace algún tiempo para poder identificar las áreas que tienen en común.

Por medio del trabajo del Grupo de Esfuerzos Cooperativos del Proyecto (Cooperative Efforts Project Team), constituido por 15 miembros (5 de cada asociación), se ha podido establecer que la unificación de la profesión, que en un sentido amplio es conocida como la Profesión de la Propiedad Económica (Property Economics Profession), es una meta que las tres organizaciones pueden apoyar y cumplir. En los meses siguientes, un plan para la unificación de las tres entidades será desarrollado. Debido a lo que ya se ha hecho por parte del Grupo de Esfuerzos Cooperativos, se cree que los pasos faltantes para completar el objetivo se cumplirán dentro de los próximos 24 meses.

Al hacer este compromiso de unificación, las organizaciones reconocen que una larga historia de relaciones comunes ya existe, incluyendo el patrocinio a The Appraisal Foundation y el desarrollo del USPAP (norma americana de valuación). Otras iniciativas tanto nacionales como internacionales, han dado como resultado relaciones positivas que promoverán una atmósfera de respeto y buenos propósitos.

## Se estudia implementación del IFRS en Europa

El Instituto de Contadores Registrados en Inglaterra y Gales (siglas en inglés ICAEW) realiza un estudio en la Unión Europea, para la Comisión Europea, relacionado con el uso del "valor razonable" bajo las normas contables nacionales y la implementación de IFRS (normas contable internacionales). El estudio dará recomendaciones tanto para la Comisión Europea, quien ordenó el estudio, como para IASB. Un resultado final se espera para agosto de 2007.

El equipo del proyecto es liderado por David Cairns, miembro del grupo de IVSC que actualmente realiza una revisión crítica de la estructura y contenido de la norma de valuación (IVS). Shân Kennedy, también miembro del equipo, actúa como consultor técnico del equipo de IVSC que desarrolla la Guía para Valuación de Activos Intangibles para propósitos de reportes IFRS.

Más detalles del estudio en: <http://www.icaew.co.uk/index.cfm?route=145392>